

Reglemente för samhällsbyggnadsnämnden

Uppgifter enligt speciallagstiftning

§ 1

Nämnden fullgör kommunens uppgifter inom bygg och miljöområdet enligt plan- och bygglagen (SFS 2010:900), miljöbalken (SFS 1998:808) samt de övriga uppgifter som enligt annan lag ska fullgöras av den kommunala nämnden inom plan- och byggverksamheten respektive miljö- och hälsoskyddsområdet.

Nämnden ska föra talan i ärenden inom sitt ansvarsområde.

Miljö-och hälsoskyddsverksamhet

Nämndens uppgifter som tillsynsmyndighet enligt speciallagstiftning omfattar inte de delar där nämnden själv bedriver verksamhet. I dessa delar är tillsynsnämnden tillsynsmyndighet.

Nämnden ska enligt miljöbalken (SFS 1998:808):

- svara för provning och tillsyn som kommunen ansvarar för inom miljö- och hälsoskyddsområdet (inklusive förorenade områden, kemiska produkter och biotekniska organismer.)
- svara för tillsyn som kommunen ansvarar för vad gäller vattenverksamhet, täkter, skötsel av jordbruksmark, vilthägn (12 kap § 11), stängsel (26 kap § 11) samt områden som omfattas av krav på anmälan enligt 12 kap § 6 miljöbalken
- svara för provning av ansökningar om tillåtelse, tillstånd, dispens eller undantag från vad som annars gäller i fråga om transport, återvinning eller bortskaffande av avfall och för den tillsyn som ankommer på kommunen vad gäller avfallshantering, producentansvar, nedskräpning och dumpning av avfall i enlighet med lokal renhållningsordning.

Nämnden ska enligt livsmedelslagen (SFS 2006:804):

- svara för provning och tillsyn inom livsmedelslagstiftningens område

Nämnden ska enligt smittskyddslagen (SFS 2004:168):

- svara för tillsyn inom smittskyddslagens område

Nämnden ska enligt Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel:

- svara för tillsyn av receptfria läkemedel

Nämnden svarar för provning av ansökningar om strandskyddsdispens enligt 7 kap § 18 miljöbalken.

~~Nämnden utövar kommunens kontroll enligt Lag (2009:730) om handel med vissa receptfria läkemedel.~~

Nämnden fullgör kommunens uppgifter enligt Alkohollagen (SFS 2010:1622), alkoholförordningen (SFS 2010:1636). ~~samt alkoholinspektionens föreskrifter.~~

Nämnden fullgör även kommunens uppgifter enligt Tobakslagen (2018:2088) och lagen (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter.

~~Nämnden fullgör kommunens tillsynsansvar över de delar av Tobakslag (1993:581) där Socialstyrelsen har den centrala tillsynen.~~

Nämnden ska vara tillståndsmyndighet för lotteriärenden. (ny plats i reglementet)

Nämnden utgör kommunens naturvårdsorgan och därmed verka för att mark, vatten och fysisk miljö i övrigt används på ett sätt som är förenligt med långsiktig ekonomisk hushållning och att den biologiska mångfalden bevaras

Nämnden ska också:

- följa utvecklingen inom kommunen i miljö- och hälsoskyddshänseende och andra frågor inom nämndens ansvarsområde och utarbeta de förslag som är påkallade
- medverka i planering där miljö- och hälsoskyddsfrågor eller andra frågor inom nämndens ansvarsområde berörs
- arbeta fram förslag till åtgärdsprogram och åtgärdsplaner som kan krävas av kommunen samt svara för den provtagning som kommunen är skyldiga att utföra med anledning av kvalitetsnormer
- svara för provning och tillsyn inom naturvård som kommunen ansvarar för i den mån uppgiften inte lagts på annan nämnd
- svara för att initiera och bereda ärenden om inrättande av skyddsområden enligt 7 kap. miljöbalken som är påkallade. Detta ska göras i den mån uppgiften inte lagts på annan nämnd och svara för förvaltning av sådana områden.
- handlägga ärenden rörande kalkning av sjöar och vattendrag (ny plats i reglementet)
- inom ramen för beviljande anslag dela ut miljöpris (ny plats i reglementet)

Plan- och byggverksamhet

Nämnden ska enligt plan och bygglagen (SFS 2010:900) och plan- och byggförordningen SFS 2011:338

- svara för provning av bygglov och startbesked
- ansvara för och besluta om standardförfarande
- ansvara för tillsynsärenden

~~Kommunstyrelsen ansvarar för prioritering av planfrågor.~~

Nämnden ansvarar för handläggning av bostadsanpassningsärenden enligt Lag (1992:1574) om bostadsanpassningsbidrag m. m.

Nämnden svarar för provning av ansökningar om tillstånd eller dispens för skyltning enligt Lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning (ny plats i reglementet)

Nämnden ansvarar för kart- och mättningsverksamhet inom kommunen (ny plats i reglementet)

Gata- och parkverksamheten (ny rubrik)

Nämnden ska enligt Lag om flyttning av fordon i vissa fall (SFS 1982:129) och förordning om flyttning av fordon i vissa fall (SFS 1982:198):

- svara för beslut om att flytta ett fordonsvrak

Nämnden ansvarar för att handlägga ärenden och utfärda parkeringstillstånd för rörelsehindrade

10 kap § 8 Trafikförordningen (1998:1276)

Nämnden ansvarar för kommunens parkeringsövervakning enligt Lag (1987:24) om kommunal parkeringsövervakning m.m.

Nämnden ansvarar för kommunens gatu- och grönområdesförsörjning. ~~samt utgör kommunens naturvårdsnämnd och trafikenämnd~~

Nämnden förvaltar kommunens skog (ny plats i reglementet)

Nämnden ska i samråd med berörda förvaltningar och inom ramen för anvisade medel förvalta grönområdes- och trafikanläggningar om inte förvaltningen uppdragits åt annat organ (ny plats i reglementet).

VA- och renhållningsverksamheten (ny rubrik)

Nämnden ansvarar för renhållning, vatten- och avloppsverksamhet.

Nämnden ska vidare:

- i samråd med berörda förvaltningar och inom ramen för anvisade medel förvalta vatten-, avlopps- och renhållningsanläggningar. (justerad mening)
- med iakttagande av gällande regler upphandla konsulter, entreprenörer och leverantörer
- samt enskilt VA upprätta och följa upp bestämmelser för brukande av kommunens Va-anläggningar
- ansvara för fastighetsrenhållning, anordnande och skötsel av anläggningar för avfallsbehandling
- ~~— ansvara för organisationen kring insamling och transport av miljöfarligt avfall.~~

Kostverksamheten (ny rubrik)

- nämnden ansvarar för kostorganisation (ny plats i reglementet)

Lokalvårdsverksamheten (ny rubrik)

- nämnden ansvarar för lokalvårdsorganisation (ny plats i reglementet)

Övrig verksamhet

§ 2

Nämnden har också till uppgift att:

- ansvara för energirådgivning
- utarrendera fastighet som faller under samhällsbyggnadsnämndens förvaltning
- ~~— ansvara för driften av förråd, verkstads- och transportservice~~
- ~~— ansvara för den konstnärliga utsmyckningen av kommunens byggnader i övrigt vara rådgivande vid utsmyckning~~
- medge servitut och nyttjanderätter

Nämnden är registeransvarig för de personregister som nämnden har i sin verksamhet och förfogar över. (omformulerad mening)

Delegering från fullmäktige

§ 3

Nämnden ska dels besluta i ärenden enligt bilaga 1 Förordning (SFS 1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd samt:

- fullgöra kommunens tillsynsansvar över de delar av miljöbalken där länsstyrelsen överlämnat tillsynsansvaret till kommunen (s.k. B-företag)
- försälja tomter för villabebyggelse enligt fastställd taxa
- arrendera ut kommunens mark om det gäller upplåtelser för en tid om fem (5) år i sänder
- utsträcka, nedsätta, döda, sammanföra, relaxera och postponera inteckningar samt utbyta pantbrev, liksom andra därmed jämförliga åtgärder
- besluta i ärenden angående ansökan om tillstånd till byggrätt på mindre avstånd än 4,5 meter från kommunägd fastighet
- fullgöra de förvaltnings- och verkställighetsuppdrag i övrigt som kommunfullmäktige överlämnar till nämnden

Information

§ 4

Nämnden ska lämna information till allmänheten om sin verksamhet.

Ansvar

§ 5

Nämnden ska se till att verksamheten bedrivs enlighet med de mål och riktlinjer som kommunfullmäktige har bestämt, de föreskrifter som finns i lagar och/eller förordningar samt bestämmelser i kommunens reglementen.

Arbetsformer

§ 6

Bestämmelser om nämndens arbetsformer finns i Arbetsordning för nämnder och styrelser.

Förvaltning

§ 7

Nämndens förvaltning är samhällsbyggnadskontoret.

Antaget av kommunfullmäktige	2006-12-19 § 99
Reviderat av kommunfullmäktige	2007-06-20 § 36, 2007-11-29 § 69, 2008-05-08 § 24, 2011-11-17 § 82. 2012-04-19 § 30, 2016-11-24 § 147 2019-05-22 § 50, 2022-12-07 §134 2023-xx-xx §